



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. APRICENA-POGGIO IMPERIALE

Sede: Corso Gen. Torelli, 59 - 71011 - APRICENA (FG)

**AFFIDAMENTO PER IL BIENNIO 2022/2024 DEI SERVIZI MANUTENTIVI DEL VERDE PUBBLICO, DELLA SEGNALETICA STRADALE E DEL SISTEMA IDRICO SCOLANTE URBANO – SERVIZI DI PULIZIA, IGIENE E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI UNITAMENTE AL POSIZIONAMENTO E RIMOZIONE TRANSENNE, SUPPORTO TECNICO INFORMATICO AGLI UFFICI COMUNALI, INSERIMENTI SOCIO LAVORATIVI PER MEZZO DELLO STRUMENTO “BORSA LAVORO” – SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE E SERVIZI RELATIVI ALLO SVOLGIMENTO DI MANIFESTAZIONI ORGANIZZATE E PATROCINATE DALL’ENTE - SERVIZI RICONDUCIBILI AL “PALAZZO DELLA CULTURA”- SERVIZI DI GESTIONE DEI CANILI COMUNALI E VOLTI AL CONTRASTO AL RANDAGISMO.
GARA: n. 8544461 - C.I.G. 92084247DF.**

BANDO DI GARA

Prot.n. 8826 del 11.05.2022

Pubblicazione Albo n. 761 in data 11.05.2022

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Apricena – provincia di Foggia

Indirizzo postale: Corso Generale Torelli

Città: APRICENA **Codice postale:** 71011 **Paese:** ITALIA

RUP: Ing. Luciano Follieri **Responsabile CUC:** Isp. Vincenzo Del Fine

Telefono: (+39) 0882 646724

Posta elettronica certificata: settoresecondo.apricena@pec.it

Codice Fiscale: 83002320717

Sito internet/Albo - sezione CUC: <https://cucapricena.traspare.com> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).

Amministrazione aggiudicatrice (URL): CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - COMUNE DI APRICENA

- **DETERMINAZIONE A CONTRARRE DEL RESPONSABILE DEL II SETTORE N. 20/318 DEL 03.05.2022 PUBBLICATA ALL’ALBO AL N. 672/2022**
- **DETERMINAZIONE DI AVVIO DELLA PROCEDURA APERTA DI GARA - CUC N. 24 DEL 05.05.2022 PUBBLICATA ALL’ALBO AL N. 690/2022**
- **ESTRATTO DEL BANDO DI GARA PUBBLICATO NELLA GURI N. 54 DEL 11.05.2022**

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento per il biennio 2022/2024 dei servizi manutentivi del verde pubblico, della segnaletica stradale e del sistema idrico scolante urbano – servizi di pulizia, igiene e sanificazione degli edifici comunali unitamente al posizionamento e rimozione transenne, supporto tecnico informatico agli uffici comunali, inserimenti socio lavorativi per mezzo dello strumento “Borsa Lavoro” – servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale e servizi relativi allo svolgimento di manifestazioni organizzate e patrocinate dall’Ente - servizi riconducibili al “Palazzo Della Cultura”- servizi di gestione dei canili comunali e volti al contrasto al randagismo

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna:

L’avviso riguarda un appalto pubblico di Servizi.

Sito o luogo principale dei servizi da espletare: Tutto il territorio comunale di Apricena. Il servizio di gestione del verde pubblico è limitato alle aree urbane comprese nella nuova perimetrazione urbana approvata con deliberazioni G.C. n. 121 del 15.04.2013 e n. 158 del 09.05.2013.

II.1.3) Breve descrizione dell’appalto

Oggetto del presente appalto è l'esecuzione dei seguenti servizi:

- a) Servizi manutentivi del verde pubblico, della segnaletica stradale e del sistema idrico scolante;
- b) Servizio di pulizia degli Edifici Comunali unitamente al posizionamento e rimozione transenne, supporto tecnico informatico agli uffici comunali, inserimenti socio –lavorativi per mezzo dello strumento “Borsa Lavoro”;
- c) Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale e servizi relativi allo svolgimento di manifestazioni organizzate e patrocinate dall’Ente;
- d) Gestione dei servizi riconducibili a Palazzo Paolicelli denominato “Palazzo della Cultura” – P.zza Federico II ed ala connessa in Via Murge n. 7;
- e) Servizi di gestione dei canili comunali e volti al contrasto al randagismo.

II.1.4) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

98380000-0 Servizi di canile

90900000-6 Servizi di pulizia e disinfestazione

92500000-6 Servizi di biblioteche, archivi, musei e altri servizi culturali

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL’APPALTO (in Euro IVA Esclusa)

II.2.1) Quantitativo o entità totale

L’importo complessivo a corpo per i 24 mesi di contratto a base di gara, IVA esclusa, è pari € € 740.000,00 oltre IVA (pari ad €. 30.833,33/mensili), comprensivo degli oneri di sicurezza –non soggetti a ribasso- pari ad € 24.000,00 per l’intero periodo di appalto.

L’importo è così definito:

- € 434.203,55 per costo del personale non soggetto a ribasso;
- € 24.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 281.796,45 per costi di gestione e quant’altro soggetti a ribasso d’asta.

II.3) DURATA DELL’APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

L’appalto ha durata di 2 (due) anni dalla data di formale stipula del contratto o dalla data di inizio della sua eventuale anticipata esecuzione per i casi di urgenza come previsto dall’art. 32, commi 8 e 13, del D.lgs. 50/2016.

La durata del contratto potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione del nuovo contraente ai sensi dell’art. 106, comma 11 del Codice (in qualunque caso per un periodo non superiore a 6 mesi). In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti:

Garanzia provvisoria **€ 14.800,00 (pari al 2% dell'importo dell'appalto)**, art. 93, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D. M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile; l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93 comma 8 dello stesso D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

b) per l'aggiudicatario:

1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.), per un minimo importo di euro 500.000,00 visto l'art. 103, comma 7, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004. Per quanto riguarda le associazioni temporanee di imprese (orizzontali o verticali) per il riconoscimento del suddetto beneficio si rimanda alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000 (su G.U.R.I. serie generale n. 245 del 19/10/2000); (indicazioni più dettagliate sono contenute nel disciplinare di gara).

3) Il gestore è tenuto a stipulare idonee polizze di assicurazione contro incendi, furti, responsabilità civile anche per i mezzi e le attrezzature ed a depositarne copia presso l'Amministrazione Comunale. Le predette polizze dovranno essere stipulate con una primaria Compagnia d'Assicurazioni compresa nell'elenco delle società in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10.06.82 n. 348.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: Risorsa di Bilancio del Comune di Apricena con imputazione al 1300/0 – "Multiservizi":

Pagamenti del servizio: Il canone annuo verrà corrisposto direttamente dal Comune di Apricena in rate mensili posticipati, ciascuno pari a un dodicesimo del canone annuo contrattualmente convenuto; e il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, previa verifica della regolarità contributiva, assistenziale e assicurativa e a condizione che il gestore risulti non inadempiente nei confronti di Equitalia. **Il Corrispettivo è da intendersi a corpo.**

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio

Allegati di gara:

1. Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare Tecnico Prestazionale, Relazione illustrativa del servizio, schema di contratto

2. il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 e s.m.i., per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

Penalità: sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento del servizio ai sensi dell'art. 34 del CSA, che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per farne parte integrante.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

1) Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. (Camera di Commercio) relativa alle attività richieste;

2) Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White List) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

3) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016:

a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;

b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n.1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575/65;

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la pubblicazione del bando;

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;

- e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- n) nei cui confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- o) presenza nel concorrente di soggetti che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689 (fatto commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima, ovvero in stato di necessità o legittima difesa). La circostanza di cui a tali cause di esclusione deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- p) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

I concorrenti allegano, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di avere formulato autonomamente l'offerta;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al concorrente in una situazione di controllo di cui all'art.2359 cc e di avere formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al concorrente in situazione di controllo di cui all'art.2359 cc e di avere formulato l'offerta autonomamente;
- d) di non essersi avvalsi dei piani di emersione in applicazione della Legge n. 266/2002;
- e) dichiarazione che:

➤ l'impresa mantiene regolari posizioni previdenziali ed assicurative, presso INPS matricola

n. _____ di _____, INAIL matricola n. _____ di _____ e Cassa/e Edile/i
 matricola azienda n. _____ Codice Cassa
 n. _____ di _____ dove ha sede legale l'impresa.

- Contratto Collettivo di Lavoro applicato _____.
- assenza di partecipazione plurima, ovvero che alla stessa gara non partecipa contemporaneamente:
 - I) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
 - II) II) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista all'art. 89, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

III.2.2) Capacità economica finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- a) fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno €. 1.110.000,00 I.V.A. esclusa, pari a tre volte la quota annua di appalto al netto dell'IVA arrotondato per difetto, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto}/3) \times \text{anni di attività}$;
- b) fatturato specifico, riferito agli ultimi tre esercizi, per servizi di manutenzione del verde pubblico della tipologia di cui alla presente procedura pari ad almeno € 280.000,00 IVA esclusa oppure per servizi riferiti alla pulizia ed igiene dei locali pari ad almeno € 240.000,00 IVA esclusa, pari a due volte la quota annua di appalto al netto dell'IVA arrotondato per difetto, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto} /3) \times \text{anni di attività}$;

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di seguito elencati:

- a) disporre di attrezzatura, materiali ed equipaggiamento idonei all'esecuzione dei servizi richiesti e alla normativa vigente.
- b) certificazione di qualità UNI EN ISO 9001, ISO 45001, ed UNI EN ISO 14001 relative ad attività analoghe a quelle di cui alla presente procedura;

È ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Tipo di procedura Aperta. Espletamento con modalità TELEMATICA.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione nel seguito indicati: con valutazione dei sub elementi e relativi pesi alle condizioni previste dal disciplinare di gara)

Criteri	Ponderazione
A. Offerta tecnica	90
B. Offerta economica	10

A) Valutazione della OFFERTA TECNICA (90 punti): secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e, secondo l'art. 120 del DPR 207/2010, dei criteri e pesi di seguito indicati con il metodo aggregativo/compensatore di cui all'allegato G così come previsto dal c. 2 dell'art. 120 del DPR 207/2010.

Metodo aggregativo-compensatore

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 ed 1;
- Σ_n = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i saranno determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, le modalità di gestione, attraverso il seguente metodo:
 - la media dei coefficienti, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", seguendo il criterio fondato sul calcolo della matrice triangolare dei confronti a coppie come di seguito specificato;
 - nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con il seguente metodo: la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Si richiamano le linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie da utilizzarsi:

La tabella triangolare contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due. Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza

piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi. In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

- preferenza massima = 6
- preferenza grande = 5
- preferenza media = 4
- preferenza piccola = 3
- preferenza minima = 2
- parità = 1

B) Valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA, ribasso percentuale sul prezzo (10 punti):

in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «Offerta economica e temporale»), avviene attribuendo un coefficiente, al ribasso percentuale sul prezzo, come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara: 0% di ribasso);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;

i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = R_i / R_{max}$$

dove:

- V(a) i è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;
- R_i è il ribasso dell'offerta in esame;
- R_{max} è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:
C.I.G. 92084247DF.**

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti fino al giorno antecedente il termine perentorio di ricevimento delle offerte.

Il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono, altresì, disponibili sui seguenti siti internet sez. CUC: <https://cucapricena.trasparenza.com> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:

I plichi “telematici” contenenti la documentazione e l'offerta devono essere gestiti/caricati, nei modi e nei termini previsti, attraverso la piattaforma telematica della C.U.C. (<https://cucapricena.trasparenza.com> Portale Gare Telematiche) come di seguito specificato:

1. Il termine ultimo perentorio per la richiesta di chiarimenti ore **12:00 del 08.06.2022;**

2. Il termine ultimo per l'apposizione del visto da parte dell'UTC sulla dichiarazione di presa visione - entro e non oltre le ore : **12,00 del giorno 10.06.2022;**

3. Il termine ultimo perentorio per l'apposizione di firma digitale e marcatura temporale della documentazione - entro e non oltre le ore :

12,00 del giorno 13.06.2022;

4. inizio periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica – ore

13,00 del giorno 13.06.2022;

5. fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica - ore

13,00 del giorno 17.06.2022;

Prima Seduta Pubblica di gara il 23.06.2022 alle ore 11,00.

6. La finestra temporale (inizio e fine upload) per il caricamento dell'offerta economica verrà comunicato alle imprese partecipanti alla procedura di gara tramite il sistema al termine della valutazione della documentazione tecnica.

Ulteriori specificazione vedi disciplinare di gara;

A pena di esclusione i PLICHI (telematici) contenenti alla documentazione richiesta, sebbene firmati e marcati temporalmente entro i termini di cui sopra vengono caricati sulla piattaforma in due fasi:

- Prima FASE: nel periodo compreso tra il precedente punto 4 e 5 viene caricato il plico con la busta "A" Documentazione amministrativa e la busta "B" – "Offerta Tecnica";
- Seconda FASE: a seguito di apertura della finestra temporale di cui al precedente punto 6 viene caricata la busta "C" - "Offerta economica".

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

La data e l'ora di apertura delle offerte sarà resa nota con comunicazione attraverso il sistema telematico e avviso all'Albo pretorio del Comune di APRICENA – Capofila della Centrale Unica di Committenza - Luogo Ufficio Tecnico Comunale di APRICENA – corso Gen. Torelli n. 59 – 71011 Apricena (FG).

La procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse. I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali dovranno essere muniti di atto formale di delega.

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Lo svolgimento della procedura di gara sarà garantito da una Commissione giudicatrice e seguirà il seguente ordine:

La Prima Seduta Pubblica è convocata per il giorno 23.06.2022 alle ore 11:00, e si svolgerà come segue:

1- Esecuzione della valutazione documentazione amministrativa; Verranno ammessi alle successive fasi di gara tutti i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti e che avranno presentato la documentazione in regola ed ammissibile sul piano formale e sostanziale, secondo le indicazioni e prescrizioni previste e riportate nel Bando di gara, nel Disciplinare ed in tutti gli atti di gara.

2- Analisi del contenuto dell'offerta tecnica limitatamente alla verifica della correttezza formale della presentazione della stessa restando preclusa ogni facoltà, per i concorrenti, di prendere visione dei contenuti degli atti medesimi, dandone atto nel verbale della seduta.

Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei punteggi, sulla base degli elementi indicati al punto – “Criteri di aggiudicazione” del Disciplinare.

Seconda seduta pubblica

1- Lettura dei punteggi attribuiti in base alla valutazione delle Relazioni tecniche.

2- Apertura dell'Offerta economica e presa d'atto della graduatoria finale. In tale seduta si procederà alla eventuale individuazione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 procedendo, nel caso, secondo quanto indicato nel predetto articolo 97.

3- Determinazione della proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha conseguito il maggior punteggio.

È facoltà della Stazione Appaltante/Commissione, ove possibile, effettuare di seguito le fasi di gara o decidere altre date per lo svolgimento di ciascuna fase (apertura buste documenti/offerta), in tal caso i concorrenti saranno avvisati dell'ora e giorno dell'apertura a mezzo pec. La Commissione - tra una fase e l'altra- potrà richiedere chiarimenti e/o integrazioni in relazione alla documentazione presentata, potrà invitare i concorrenti a completare e a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, della documentazione e delle dichiarazioni rese.

L'aggiudicazione definitiva sarà definita dal Responsabile della CUC competente, sulla base dei risultati dell'analisi delle offerte pervenute, eseguite dalla Commissione, a seguito dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario, in capo al primo e secondo concorrente in graduatoria. Detta verifica sarà effettuata, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs n. 50/2016, mediante l'utilizzo del Sistema AVCPASS presente sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) con le modalità previste nella deliberazione dell'Autorità stessa n.111 del 20/12/2012.

VI .3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) le decisioni in ordine alla prestazione contrattuale, il suo valore economico, il sistema di gara, il criterio di aggiudicazione di cui al presente bando sono state assunte con Determinazione a contrarre del Responsabile della CUC n. 6 del 26/02/2020;
- b) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili presso l'ufficio Tecnico del Comune di Apricena nei giorni e negli orari di apertura al pubblico. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet: : <https://cucapricena.trasparenza.com> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).
- c) eventuali rettifiche di errori materiali e o precisazioni saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul: <https://cucapricena.trasparenza.com> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).
- d) la stazione appaltante si riserva la facoltà di disporre il rinvio della gara, dandone comunque

comunicazione ai concorrenti. In ogni caso, il calendario delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito www.comune.apricena.fg.it

- e) le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, salvo che non sia diversamente previsto dalla documentazione di gara, avverranno mediante posta, pec, e-mail;
- f) indicazioni più dettagliate sullo svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara;
- g) ai sensi del D. Lgs. 196/2003, la stazione appaltante utilizzerà i dati forniti dai concorrenti ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sui contratti pubblici;
- h) la stipula del contratto avrà luogo entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sia divenuta efficace. Si richiamano, altresì, i principi generali in tema di obbligazioni e contratti, con specifico riguardo a quelli di correttezza e buona fede (art. 1337 c.c.);
- i) la stazione appaltante non intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 209 e seguenti del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che contemplano e disciplinano il deferimento ad arbitri di tutte le eventuali controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto;
- j) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo saranno interpellati progressivamente i concorrenti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, secondo quanto disposto dall'art. 110 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- k) ai sensi dell'art. 216, comma , del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, fino all'adozione del nuovo capitolato generale sarà applicato il decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145;
- l) tutti gli importi citati nel presente bando di gara si intendono IVA esclusa;
- m) si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- n) si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida;
- o) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e), g) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010.
- p) gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 49 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- q) **obbligatorietà del sopralluogo – non assistito da personale comunale - e di presa visione dei luoghi pena esclusione (compilare dichiarazione di presa visione sulla quale fare apporre il visto da parte dell'UTC/CUC);**
- r) gli elaborati di gara sono disponibili in formato pdf presso il sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza all'indirizzo: <https://cucapricena.trasparenza.gov.it> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).
- s) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei servizi posti a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- t) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- u) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 48 comma 7, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti di cui all'art. 48, comma 3, del medesimo Codice;

- v) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati di gara, di essersi recati sui luoghi oggetto dei servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010; ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- w) disciplinare di gara, documenti di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili presso la Stazione Appaltante ovvero sul sito del Comune – Albo pretorio;
- x) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- y) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte;
- z) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Foggia;
- aa) il concorrente dovrà pena esclusione accreditarsi all'ANAC, e dovrà allegare la relativa ricevuta e/o attestazione, l'avvenuto accreditamento alla gara con **PASSOE**; In caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento, l'operatore economico nel momento della registrazione al servizio AVCPASS deve associare alla richiesta del PASSOE anche i dati dell'impresa ausiliaria.
- bb) Dovrà essere versata la somma prevista a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.avcp.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (**CIG**) è il seguente **92084247DF**.
- cc) eventuali rettifiche di errori materiali, precisazioni ed eventuali risposte a quesiti saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul sito : <https://cucapricena.trasparenza.gov.it> (www.comune.apricena.fg.it - sezione CUC – Portale gare Telematiche).Pertanto, le imprese sono invitate a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte;
- dd) ai sensi del D.L. n. 66, art. 26 co. 1, del 24/04/2014 tutte le spese effettuate per la pubblicazione sui quotidiani dell'estratto del bando di gara e degli esiti di gara sono a carico dell'aggiudicatario che è tenuto a rimborsarle, entro e non oltre sessanta giorni dall'aggiudicazione, all'Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Apricena.
- ee) riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- ff) il RUP di gara è il Isp. Vincenzo Del Fine, Responsabile Centrale Unica di Committenza
- gg) il presente bando costituisce lex specialis.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia

VI.4.2) Presentazione del ricorso

- si applica il combinato disposto degli artt. 119 comma 2 e 120 comma 1 del D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: il Responsabile del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di mediazione: il Responsabile del Procedimento;

VII.1) ALLEGATI AL BANDO

- M1- Bando di gara
- M2- Disciplinare di gara
- M3- Schema domanda di ammissione
- M4- Schema offerta economica
- M5- D.G.U.E.
- M6- Dichiarazione di sopralluogo
- M7- Dichiarazione bollo
- M8- Manuale operativo gara telematica
 - Progetto dei servizi :
- M9- Relazione illustrativa
- M10- Capitolato speciale d'appalto
- M11- Disciplinare tecnico prestazionale
- M12- Schema di contratto

*f.to Il Responsabile della C.U.C.
Isp. Vincenzo Del Fine*