



Centrale  
Unica di  
Committenza

Comune di APRICENA – Comune di POGGIO IMPERIALE – Comune di CHIEUTI

Reg.Serv.n. 47

del 22.06.2023

Reg.Gen.n. 47

del 22.06.2023

Pubblicazione Albo n. 1186 del 22.06.2023

**Oggetto : Lavori di riqualificazione della Villa Comunale di Apricena (FG) – 1°Lotto Funzionale. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO EURO € 750.000,00. Procedura APERTA di gara con criterio di aggiudicazione O.E.P.V. Aggiudicazione definitiva in favore della ditta "RESARCOR S.R.L." - di Pescara (PE) - CUP : H52F22000680004 – CIG 9720632749.**

L'anno duemilaVENTITRE addi 22 del mese di GIUGNO nel proprio ufficio  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Nell'esercizio delle funzioni di Responsabile della Centrale Unica di Committenza conferite per gli effetti del decreto sindacale n.44 del 29.12.2022 – prot.n. 25386 del 29.12.2022;

Vista la Convenzione sottoscritta in data 12.08.2022 e 16.08.2022

**Visto** il Regolamento per il funzionamento della Centrale unica di Committenza;

**Dato atto** che attualmente fanno parte della CUC il Comune di Apricena capofila e il Comune di Poggio Imperiale e il Comune di Chieti;

Visti e richiamati i seguenti atti:

-delibera di Giunta Comunale n. 74 del 16.03.2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **Riqualificazione della Villa Comunale di Apricena (FG) – 1°Lotto Funzionale. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO EURO € 750.000,00** finanziati con mutuo della Cassa DD.PP. – posizione n. 6214662 (oneri di ammortamento a carico del bilancio comunale) con imputazione ai seguenti capitoli:

- uscita: 1200/0 "Sistemazione Villa Comunale;
- entrata 870/0 "Sistemazione Villa Comunale CC.DD.PP."; del bilancio 2023;

-determinazione del Responsabile dell'UTC del Comune di Apricena **n.94/301 del 23.03.2023 pubblicata all'Albo al n. 513/2023** "a contrarre" per l'appalto dei lavori di **riqualificazione della Villa Comunale di Apricena (FG) – 1°Lotto Funzionale. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO EURO € 750.000,00** di cui al progetto esecutivo approvato con delibera G.C (del Comune di Apricena) n. 74 del 16.03.2023;

-determinazione della CUC **n. 14 del 23.03.2023**, pubblicata all'Albo al **n. 516/2023** di indizione della **procedura aperta di gara** ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. – da espletarsi in modalità telematica - per l'affidamento dei predetti lavori;

Preso atto delle disposizioni riportate nella predetta determinazione, ovvero che:

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016 con le modalità previste negli atti di gara;
- la procedura è esclusivamente di tipo "informatizzata", i plichi "telematici" contenenti la documentazione e l'offerta sono gestiti/caricati nei modi e nei termini previsti, esclusivamente

attraverso la piattaforma telematica della C.U.C. (<https://cucapricena.traspare.com/> Portale Gare Telematiche) pertanto non sono presi in considerazione eventuali plichi di tipo “cartaceo”;

Visto è richiamato il bando di gara prot.n. 5974 del 23.03.2023 e il disciplinare di gara che riportano il seguente “timing” di gara:

TIMING DI GARA	Data	Ora
<i>Termine ultimo richiesta chiarimenti in merito alla procedura di gara.</i>	<b>26.04.2023</b>	<b>12:00</b>
<i>Termine ultimo per l'apposizione del visto da parte dell'UTC sulla dichiarazione di presa visione dei luoghi.</i>	<b>27.04.2023</b>	<b>12:00</b>
Termine ultimo perentorio di firma digitale documentazione di gara e marcatura temporale degli archivi (buste di gara)	<b>29.04.2023</b>	<b>12:00</b>
Inizio periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	<b>29.04.2023</b>	<b>13:00</b>
Fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	<b>02.05.2023</b>	<b>13:00</b>

Vista l'attestazione scaricata dalla piattaforma telematica da cui si evince che entro i termini prescritti sono stati presentati/caricati i seguenti plichi in ordine di arrivo come segue:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE	PROTOCOLLO	DATA E ORA DI ARRIVO
1	RESARCOR S.R.L.	02341760680	Via Socrate 54 - Pescara	N. 716 del 02/05/2023	02/05/2023 08:42

Vista e richiamata la determinazione della CUC n. 31 del 09.05.2023 pubblicata all'Albo al n. 848/2023 di nomina della commissione di gara;

**Visti e richiamati** i verbali di gara del 11.05.2023, ed il verbale del 16.05.2023 della seconda seduta pubblica conclusiva da cui si evince che la ditta provvisoriamente aggiudicataria risulta essere quella dell'unica a ditta partecipante - **“RESARCOR S.R.L.”** - con sede in via **SOCRATE, 54 – 65127 - Pescara (PE) – Codice fiscale e P. IVA: 02341760680 - PEC: [resarcor@pec.it](mailto:resarcor@pec.it)**;

**Vista e richiamata la determinazione della CUC n. 33 del 17.05.2023 pubblicata all'Albo al n. 903/2023 con cui** si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva non efficace dei lavori di cui all'oggetto in favore del predetto OE (unico partecipante) che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa conseguendo un punteggio finale pari a così distinto:

- punteggio offerta tecnica: 28,75
- punteggio offerta economica: 10,00 (ribasso offerta economica 1.00 %)
- punteggio offerta tempo 10,00 (ribasso offerta tempo 10%)

-in relazione alle risultanze della procedura di gara gli importi contrattuali vengono determinati come segue:

1	Importo lavori (Sommano A1-5)	€ 581.256,99
2	DI CUI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI AL RIBASSO	€ 17.437,71
3	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 563.819,28
4	Ribasso di gara 1,00%	€ 5.638,19
5	Importo al netto del ribasso	€ 558.181,09
6	Oneri di sicurezza	€ 17.437,71
7	Importo contrattuale	<b>€ 575.618,80</b>
8	Opere di miglioria a costo zero per l'AC	<b>€ 42.666,54</b>
9	Importo contrattuale complessivo	€ 618.285,34

**Precisato che** con la predetta determinazione della CUC n. 33 del 17.05.2023 si è rideterminando, il tempo utile per dare finite le lavorazioni è rideterminato in giorni 162 (centosessantadue) naturali e consecutivi a fronte di un ribasso temporale del 10,00% sui giorni naturali e consecutivi posti a base di gara pari a giorni 180 ed approvando le migliori proposte dall'O.E. aggiudicatario in sede di gara;

**Dato atto, altresì, che:**

-l'Avviso Pubblico di proposta di aggiudicazione prot. n. 9493 del 17.05.2023 è stato pubblicato all'Albo al n. 909/2023;

-sono state effettuate le seguenti verifiche post-gara ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016 in capo alla ditta aggiudicataria e precisamente:

CF	oggetto	Riferimento	prot.n. del	Esito
02341760680	DURC	prot.INAIL_37052848	27/02/2023	Regolare - scadenza il 27/06/2023
02341760680	Attestazione SOA	UniSoa_108820/31/00		valido - scadenza 26/05/2027
02341760680	Annotaz_rise rvate AVCPASS		17/05/2023	Non ci sono annotazioni accociabili
CRNRSE88P07A489E	Casellario Giudiziario AVCPASS	richiesta del 17/05/2023		alla data del 22/06/2023 - piattaforma ANAC -" Servizio Momentaneamente sospeso"
02341760680	Avcpass_Regolarità fiscale	richiesta del 17/05/2023		alla data del 22/06/2023 - piattaforma ANAC -" Servizio Momentaneamente sospeso"
02341760680	BDNA	PR_PEUTG_0034475	17/05/2023	A Carico della suindicata ditta srl - e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84 comma 4 lettere A)-B) e C) del Codice Antimafia.

Dato atto che dalle procedure di verifica post-gara non sono emerse cause ostative alla prosecuzione della procedura e all'affidamento definitivo dei lavori in favore dell'O.E, e che eventuali notizie di non regolarità che dovessero pervenire dalla piattaforma ANAC (servizio Sospeso) come riportato nella tabella di cui sopra si procederà alla revoca in autotutela del presente atto;

Atteso che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Ritenuto di procedere i motivi suddetti, all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto alla ditta **“RESARCOR S.R.L.” - con sede in via SOCRATE, 54 – 65127 - Pescara (PE) – Codice fiscale e P. IVA: 02341760680 - PEC: [resarcor@pec.it](mailto:resarcor@pec.it)**;

Accertata la propria competenza e provvedere in merito in virtù del provvedimento sindacale sopracitato di nomina a responsabile;

**D E T E R M I N A**

1-Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione;

**2-di prendere** atto che, in riferimento alla presente procedura, a seguito *dell'aggiudicazione definitiva non efficace* in favore della ditta **“RESARCOR S.R.L.” - con sede in via SOCRATE, 54 – 65127 - Pescara (PE) – Codice fiscale e P. IVA: 02341760680 - PEC: [resarcor@pec.it](mailto:resarcor@pec.it)**, giusta precedente determinazione CUC n. 33 del 17.05.2023 pubblicata all'Albo al n. 908/2023, si è proceduto agli adempimenti di verifica post-gara propedeutiche all'aggiudicazione dell'appalto;

**3- di dare atto che** nulla osta all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui alla presente procedura;

**4-di aggiudicare** in via definitiva in favore della predetta ditta, l'appalto dei lavori di riqualificazione Villa Comunale di Apricena (FG) – 1°Lotto Funzionale – importo complessivo intervento € 750.000,00 CUP : H52F22000680004 – CIG 9720632749.

**5-di precisare** che in base alle risultanze di gara l'importo contrattuale di aggiudicazione è pari ad € 618.285,34 compreso € 42.666,54 per opere di miglioria a costo zero per l'A.C. :

1	Importo lavori (Sommano A1-5)	€ 581.256,99
2	DI CUI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI AL RIBASSO	€ 17.437,71
3	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 563.819,28
4	Ribasso di gara 1,00%	€ 5.638,19
5	Importo al netto del ribasso	€ 558.181,09
6	Oneri di sicurezza	€ 17.437,71
7	Importo contrattuale	<b>€ 575.618,80</b>
8	Opere di miglioria a costo zero per l'AC	<b>€ 42.666,54</b>
9	Importo contrattuale complessivo	€ 618.285,34

**6-di dare atto** che la spesa complessiva del progetto pari ad € 750.000,00 trova copertura nei competenti capitoli del bilancio del Comune di APRICENA giusto impegno assunto con propria determinazione del responsabile III Settore UTC n. **94/301 del 23.03.2023 pubblicata all'Albo al n. 513/20203**;

**7-di pubblicare** e comunicare il presente atto in uno con l'esito di gara, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai soggetti interessati, procedendo all'implementazione della piattaforma "Traspare/cucapricena" ;

**8-di pubblicare** gli atti di aggiudicazione definitiva e dell'esito di gara modi e nelle forme di legge :

- albo pretorio;
- nella piattaforma "traspare"
- nella sezione avvisi della piattaforma "traspare";
- all'ANAC CIG/Simog;
- sulla home page internet dell'ente;
- nella sezione trasparenza dell'ente;
- sulla piattaforma del MIT;

**9-di trasmettere** la presente determinazione di aggiudicazione definitiva al Responsabile del Settore III Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Apricena affinché proceda agli adempimenti di propria competenza in uno con l'impegno di spesa definitivo e l'approvazione dello schema di contratto da sottoscrivere con l'impresa aggiudicataria;

Il Responsabile della CUC  
f.to Isp. Vincenzo Del Fine

-----  
Della suesposta determinazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo on Line comunale per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Apricena, lì 22.06.2023

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
Geom. Anito Domenico Zicchino