

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. APRICENA**

*Comuni Associati*

**COMUNE DI APRICENA (FG)**

Corso gen.torelli 59 - 71011 - APRICENA (FG) - Tel. 3487245425  
Part. IVA: 00991140716 Cod. Fisc. Cod. Istat 071004

**VERBALE DI GARA N. 02**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023  
SEDUTA PUBBLICA del 15.07.2025**

<b>Oggetto</b>	Affidamento dei LAVORI di cui agli INTERVENTI INFRASTRUTTURALI "PROGETTO PILOTA CAPITANATA INNOVATIVA E SOSTENIBILE" BANDO MISE 30 LUGLIO 2021 PER IL RIUTILIZZO DELLE ECONOMIE DEI PATTI TERRITORIALI. REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI NELLA ZONA INDUSTRIALE
<b>CIG</b>	B734E27805
<b>CUP</b>	H54H25000000003
<b>Importo di gara</b>	419.691,52
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio tecnico LL.PP/Patrimonio del Comune di Apricena
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con primo verbale in data 15.07.2025 ore 10,00 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Luglio alle ore 12:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Claudio Cardone, assistito dai soggetti sotto riportati dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
GENERAL IMPRESA SRL - P.IVA:03858250719 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
EDILFOREST I MONTANARI S.R.L. - P.IVA:04355910714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
IMBRES SRL - P.IVA:04106440714 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDILFOREST I MONTANARI S.R.L. Tipo partecipazione:	1.50%
IMBRES SRL Tipo partecipazione:	1.80%
GENERAL IMPRESA SRL Tipo partecipazione:	2.22%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da GENERAL IMPRESA SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 2,2200 (due,dueduezerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di GENERAL IMPRESA SRL con sede in Via L. Da Vinci n. 18, Apricena (FG), 71011, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 327.276,60, cui vanno aggiunti € 84.984,42 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 412.261,02.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12.55.

Letto, confermato e sottoscritto.



F.to Il Responsabile di Procedimento  
Ing. Claudio CARDONE

I Testimoni