

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. APRICENA

Comuni Associati

Comune di Apricena, Comune di Poggio Imperiale, Comune di Chieuti

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA del 17.01.2023 – 12,00

Oggetto	Lavori di riqualificazione di manufatti di interesse storico-archeologico spazi a fruizione pubblica nel centro storico di cui al programma GAL Daunia Rurale 2020 – PSR Puglia 2014/2020 Misura 19 – Sottomisura 19.2 – Intervento 4.2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO EURO € 199.527,97 C.U.P.: H57H21005940006 – CIG: 95290504D2.
CIG	95290504D2
CUP	H57H21005940006
Importo di gara	€ 157.425,95
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio tecnico LL.PP/Patrimonio del Comune di Apricena
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 11.01.2023 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
coge.mar.srl - P.IVA:03389110713 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.1827 del 20/12/2022	AMMESSA
geom. ianno michele costruzioni - P.IVA:02267110712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.1828 del 20/12/2022	AMMESSA



Che con successivo verbale in data 16.01.2023 qui interamente richiamato, la Commissione di Gara in seduta riservata, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
coge.mar.srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
geom. ianno michele costruzioni Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data 17.01.2023 alle ore 12,00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
coge.mar.srl	54.667
geom. ianno michele costruzioni	50.167

Concluse le operazioni sopra riportate, come previsto negli atti di gara la Commissione procederà alla comunicazione della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. ERIKA MADDALENA



Erika Maddalena

Il Componente

Arch. NICOLETTA DANIELE

Nicoletta Daniele

Il Componente

Geom. STEFANO BUFALO

Stefano Bufalo

Lavori di riqualificazione di manufatti di interesse storico- archeologico spazi a fruizione pubblica nel centro storico di cui al programma GAL Daunia Rurale 2020 – PSR Puglia 2014/2020 Misura 19 – Sottomisura 19.2 – Intervento 4.2.
C.U.P.: H57H21005940006 – CIG: 95290504D2

Sub- criteri (c.f.r. - Lettera di invito)		Qualità proposta progettuale (max 80 punti)				TOTALE
PUNTI	A1	A2	A3	A3	TOTALE	
	40	30	10	10	80	
DESCRIZIONE	Miglioramenti inerenti le tecniche costruttive, le modalità operative di intervento, le caratteristiche funzionali, tecnologiche, impiantistiche e prestazionali delle opere del progetto a base di gara, attraverso soluzioni tecniche integrative e/o sostitutive atte a garantire il RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI RIPORTATE NELL'AUTORIZZAZIONE DELLA SOPRINTENDENZA PROT.N. 34.43.04/601.1 DEL 08.11.2021.	Miglioramenti inerenti l'organizzazione delle modalità operative di intervento che devono essere eseguite in presenza continuativa di personale qualificato.	Miglioramenti e/o integrazioni rispetto alla organizzazione del cantiere e agli aspetti della sicurezza, minimizzando il disagio e l'impatto del cantiere in zona posta al centro della città con la riduzione delle possibili interferenze con la viabilità urbana di mezzi d'opera.			
Commissario 1						
	40	30	10	10	80	
OE	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	
	0,800	0,450	0,700	0,700	0,700	
	32,000	13,500	7,000	7,000	52,500	
CO.GE. MAR						
	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	
	24,000	18,000	6,000	6,000	48,000	
GEOM IANNO COSTRUZIONI						
Commissario 2						
	40	30	10	10	80	
OE	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	
	0,850	0,600	0,750	0,750	0,750	
	34,000	18,000	7,500	7,500	59,500	
CO.GE. MAR						
	0,700	0,550	0,600	0,600	0,600	
	28,000	16,500	6,000	6,000	50,500	
GEOM IANNO COSTRUZIONI						
Commissario 3						
	40	30	10	10	80	
OE	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	COEFF	
	0,700	0,600	0,600	0,600	0,600	
	28,000	18,000	6,000	6,000	52,000	
CO.GE. MAR						
	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	
	26,000	19,500	6,500	6,500	52,000	
GEOM IANNO COSTRUZIONI						
RIEPILOGO PUNTEGGI OFFERTA TECNICA						
OE	A1	A2	A3	A3		
	40	30	10	10		
PUNTI MAX						
	31,333	16,500	6,833	6,833	54,667	
CO.GE. MAR						
	26,000	18,000	6,167	6,167	50,167	
GEOM IANNO COSTRUZIONI						

Apricena 17/01/2023

Firme : *Enrica Haddad*
Daniela Sticchi
Luigi Stefano

