

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. APRICENA**  
*Comuni Associati*  
*Comune di Apricena, Comune di Poggio Imperiale, Comune di Chieuti*

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA del 27.10.2022 ore 10,30**

<b>Oggetto</b>	Lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica edificio scolastico Padre Pio. POR 2014-2020. Asse X - Azione 10.8 Importo complessivo dell'intervento Euro € 1.035.000,00 CUP : H51D21000010002 – CIG: 9361707502
<b>CIG</b>	9361707502
<b>CUP</b>	H51D21000010002
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 917.155,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio tecnico LL.PP/Patrimonio del Comune di Apricena
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice, composta da:

- Ing. LUCIANO FOLLIERI Presidente;
- Dott. Domenico Vecera Componente;
- Ing. Erika Maddalena Componente;

alle ore 10:30, si è riunita presso CUC Comune di Apricena - Corso Gen.Torelli n. 59 - Apricena.

**PREMESSO**

- Che con primo verbale in data 06.10.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 10.10.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 24.10.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

**CIO' PREMESSO**

la Commissione, vista la nota prot. n. 1491 del 24.10.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 18:00 del giorno 24.10.2022 alle ore 09:00 del giorno 27.10.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:



- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. LUCIANO FOLLIERI, alla presenza dei commissari:

- Dott. Domenico Vecera
- Ing. Erika Maddalena

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
2GI	NO	_____
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	SI	Sig. di Cosmo Nicola
Glob. Ser. Società Cooperativa	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
2GI	44.333
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	11.381
Glob. Ser. Società Cooperativa	50.000

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
2GI		25/10/2022 10:23	n.1501 del 25/10/2022
RESTAURI MANUTENZIONI SRL	E VIA LUCERA KM 3, Foggia (FG), 71122	25/10/2022 10:21	n.1500 del 25/10/2022
Glob. Ser. Società Cooperativa	Via R Grieco N 32, Foggia (FG), 71121	24/10/2022 18:39	n.1492 del 24/10/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:



Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
2GI	Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 2.85 MB Impronta MD5: aa0e971c15e603e45a3abe2160418b68	1.550
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 4.33 MB Impronta MD5: 03a03d6e3ddb326203b0278c5818debe	10.000
Glob. Ser. Società Cooperativa	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 3.18 MB Impronta MD5: 64e10f356cb7b4defc3b2c2cec3c7f91	1.650

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
2GI	10.000
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	10.000
Glob. Ser. Società Cooperativa	10.000

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
2GI	3.937	10.000
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	10.000	10.000
Glob. Ser. Società Cooperativa	4.062	10.000

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:



Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
Glob. Ser. Società Cooperativa	50.000	4.062	10.000	64.062
2GI	44.333	3.937	10.000	58.270
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	11.381	10.000	10.000	31.381

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Glob. Ser. Società Cooperativa che ha conseguito il punteggio finale pari a 64.06; pertanto la Commissione

**PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Glob. Ser. Società Cooperativa con sede in Via R Grieco N 32, Foggia (FG), 71121, che ha offerto il ribasso del 1,6500% uno,seimilacinquecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 883.629,49, cui vanno aggiunti € 18.701,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 902.330,51.

**LA COMMISSIONE RIMETTE**

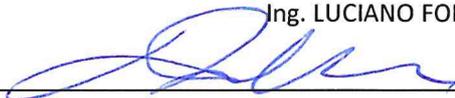
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:15

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Ing. LUCIANO FOLLIERI




**Il Componente**

Dot. Domenico Vecera



**Il Componente**

Ing. Erika Maddalena



OFFERTE	C										PUNTEGGIO TOTALE	OFFERTE	GRADUATORIA			
	A=OFFERTA TECNICA			B			OFFERTA TEMPORALE max 10									
	PUNTI ATTRIBUITI max 80															
A1	A2	A3	PUNTEGGIO ATTRIBUITO MAX			Ribasso	Coeff. Attrib.	Punti max	Punti attr.	Ribasso	Coeff. Attrib.	Punti max	Punti attr.			
<b>DIITTA PARTECIPANTE</b>																
<b>Punteggi max</b>																
1	A	35	30	15	80,000	1,550	0,394	10	3,94	10,000	1,000	10	10,00	58,270	A	2
		11,000	30,000	3,333	44,333	10,000	1,000	10	10,00	10,000	1,000	10	10,00	31,381	B	3
2	B	1,667	9,714	0,000	11,381	1,650	0,406		4,06	10,000	1,000		10,00	64,062	C	1
3	C	35,000	0,000	15,000	50,000	10,000				10,000						
<b>DIITTA PARTECIPANTE</b>																
<b>Punteggi max</b>																
1	A	80	10	10	100											
		44,333	3,937	10,000	58,270											
2	B	11,381	10,000	10,000	31,381											
3	C	50,000	4,062	10,000	64,062											
<p>Apricena 27/10/2022 ore 11:15</p> <p>La commissione</p>  																