

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. APRICENA

Comuni Associati

Comune di Apricena, Comune di Poggio Imperiale, Comune di Chieuti

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA del 24.10.2022

Oggetto	Lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica edificio scolastico Padre Pio. POR 2014-2020. Asse X - Azione 10.8 Importo complessivo dell'intervento Euro € 1.035.000,00 CUP : H51D21000010002 – CIG: 9361707502
CIG	9361707502
CUP	H51D21000010002
Importo di gara	€ 917.155,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico LL.PP/Patrimonio del Comune di Apricena
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 06.10.2022 qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
2GI - P.IVA:03972510717 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.1219 del 10/09/2022	AMMESSA
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL - P.IVA:03917770715 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.1224 del 12/09/2022	AMMESSA
Glob. Ser. Società Cooperativa - P.IVA:03713920712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.1225 del 12/09/2022	AMMESSA



Che con successivo verbale in data 10.10.2022 qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta riservata, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
2GI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
Glob. Ser. Società Cooperativa Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data 24.10.2022 alle ore 10,00 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

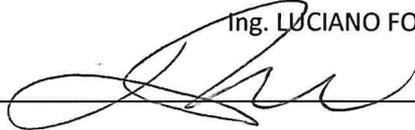
Concorrente	Punteggio
2GI	44.333
RESTAURI E MANUTENZIONI SRL	11.381
Glob. Ser. Società Cooperativa	50.000

Alle ore 12,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. LUCIANO FOLLIERI




Il Componente

Dott. Domenico Vecera



Il Componente

Ing. Erika Maddalena



Lavori di riqualificazione infrastrutturale ed energetica dell'edificio scolastico Padre Pio.POR Puglia 2014-2020. Asse X – Azione 10.8
 Importo complessivo dell'intervento Euro € 1.035.000,00
 CUP : H51D2100010002 – CIG : 9361707502

commissario 1

commissario 2

commissario 3

A1 -Proposte migliorative rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara attraverso soluzioni tecniche integrative e/o sostitutive per pregio tecnico e caratteristiche funzionali ed architettoniche attinenti alla riqualificazione energetica, la sostenibilità ambientale e la sicurezza.

OFFERTE	A1			35			OFFERTE			35			TOT/3	A1				
	1	2	3	Totale prefer.			1	2	3	Totale prefer.								
	A	B	C	Coeff.	Punti	Coeff.	Punti	A	B	C	Coeff.	Punti						
1	0	0	0	1	0,143	5,00	2	0,400	14,00	1	A	2	0	2	0,400	14,00	11,00	A
2	1	0	0	1	0,143	5,00	0	0,000	0,00	2	B	0	0	0	0,000	0,00	1,67	B
3	3	4	0	7	1,000	35,00	5	1,000	35,00	3	C	2	3	5	1,000	35,00	35,00	C
													7	5	5			

A2 - Proposte migliorative rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara, in termini qualitativi e quantitativi, volto a migliorare la fruibilità degli spazi esterni delimitanti la struttura scolastica.

OFFERTE	A2			30			OFFERTE			30			TOT/3	A2				
	1	2	3	Totale prefer.			1	2	3	Totale prefer.								
	A	B	C	Coeff.	Punti	Coeff.	Punti	A	B	C	Coeff.	Punti						
1	0	0	0	0	0,000	0,00	0	0,000	0,00	1	A	3	4	7	1,000	30,00	30,00	A
2	0	0	0	0	0,000	0,00	2	0,286	8,57	2	B	0	2	2	0,286	8,57	9,71	B
3	0	0	0	0	0,000	0,00	0	0,000	0,00	3	C	0	0	0	0,000	0,00	0,00	C
													5	7	7			

A3- Miglioramenti e/o integrazioni rispetto all'organizzazione del cantiere ed agli aspetti della sicurezza, minimizzando il disagio della popolazione.

OFFERTE	A3			15			OFFERTE			15			TOT/3	A3		
	1	2	3	Totale prefer.			1	2	3	Totale prefer.						
	A	B	C	Coeff.	Punti	Coeff.	Punti	A	B	C	Coeff.	Punti				
1	0	0	0	0	0,000	0,00	1	A	2	0	2	0,222	3,33	3,33	3,33	A
2	0	0	0	0	0,000	0,00	2	B	0	0	0	0,000	0,00	0,00	0,00	B
3	4	5	0	9	1,000	15,00	9	C	4	5	9	1,000	15,00	15,00	15,00	C
													9	9	9	

TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

OE	A1	A2	A3	TOTALE
punt.max	35	30	15	80
A	11,00	30,00	3,33	44,333
B	1,67	9,71	0,00	11,381
C	35,00	0,00	15,00	50,000

Apricena, 24/10/2022

La Commissione

